



How to Bausparen – Schritt für Schritt zum #BausparLifestyle



1

Erstmal informieren

Finde dein Match: Check die LBS-Website für Details zu allen Bausparprodukten und finde dein Perfect Match. Hier geht's zu allen Infos: [Alles über Bausparen, Bausparer und die Vorteile | LBS.de](#)

Termin machen: Buch dir online einen Beratungstermin mit einem Berater/einer Beraterin in deiner Nähe. [Kontakt | LBS.de](#)

Beratungsgespräch

Ziele herausfinden: In eurem Termin bespricht der Berater/die Beraterin mit dir, was du genau willst (z. B. eine Wohnung bzw. ein Haus kaufen oder renovieren), wie dein Finanzierungsbedarf und -ziel aussieht und bis wann du diese Ziele erreicht haben möchtest.

Optionen sehen: Der Berater/die Beraterin zeigt dir verschiedene Bauspar-Optionen und erklärt dir die Unterschiede, damit du den Bauspartarif findest, der am besten zu dir passt.

2



3

Antrag stellen

Dokumente mitbringen: Du brauchst nur deinen Perso.

Formulare ausfüllen: Fülle das Antragsformular zusammen mit deinem Berater/deiner Beraterin aus.

Vertragsabschluss

Sign it: Wenn für dich alles passt, unterschreib den Bausparvertrag.

Widerrufsrecht: Du hast 14 Tage Zeit, um den Vertrag zu widerrufen, falls du's dir anders überlegst.

4



5

Einzahlungen leisten

Start saving: Du startest mit den regelmäßigen Einzahlungen, die du mit deinem Berater/deiner Beraterin vereinbart hast.

Sparen: Mit der Zeit kommt eine ordentliche Summe zusammen.

Zuteilung des Bausparvertrags

Sparziel erreichen: Sobald du dann genug gespart hast und alle Bedingungen erfüllt sind, wird dein Vertrag zuteilungsreif. Jetzt steht dir die vollständige Bausparsumme (Guthaben und Darlehensanspruch) zur Verwirklichung deines Wohntraums zur Verfügung.

Voraussetzungs-Check: Die LBS prüft, ob alles passt.

6



7

Darlehen beantragen

Beantragung: Sobald du das Darlehen nutzen willst, stellst du den Antrag.

Kredit-Check: Es gibt eine Kreditprüfung.

Auszahlung: Bei positiver Prüfung bekommst du das Darlehen ausgezahlt.

Verwendung des Darlehens

Use it: Mit dem Geld kannst du jetzt dein Projekt anpacken – Bauspar-Lifestyle, here we come!

Nachweise: Eventuell musst du bei der LBS nachweisen, dass du das Geld wohnwirtschaftlich, also für den Bau, Kauf oder die Renovierung eines Hauses oder einer Wohnung verwendest.

8



9

Rückzahlung des Darlehens

Pay back: Du beginnst mit der Rückzahlung des Darlehens, so wie du es mit deinem Berater/deiner Beraterin in deinem Vertrag festgelegt hast.

Zins und Tilgung: Zahle jeden Monat einen festen Betrag, der sich aus den Zinsen und der Rückzahlung deines Darlehens zusammensetzt.